

Broj: Up I 0201-13/2
Budva, 05.05.2021. godine

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore u postupku po zahtjevu Infinity Company d.o.o. Budva, radi pristupa informacijama, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“, br.44/12) i člana 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.066/16 od 20.10.2016.godine), Zahtjeva Infinity Company d.o.o. Budva, broj UP I 0201-13/1 od 20.04.2021. godine, donosi:

RJEŠENJE

Dozvoljava se Infinity Company d.o.o. iz Budve pristup informacijama kojima raspolaže ovo Javno preduzeće:

- Aneks I ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2437/2 od 05.06.2017. godine, Rješenje broj 0207-2437/3 od 05.06.2017. godine
- Aneks II ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-1847/2 od 26.04.2018. godine, Rješenje broj 0208-1847/3-Up od 26.04.2018. godine, UT uslovi broj 0207-2204/4-Up od 07.06.2019. godine
- Ugovor o korišćenju morskog dobra broj 0207-2204/3 od 06.06.2019. godine, Aneks I ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2204/5 od 22.07.2019. godine

Pristup predmetnom dokumentu ostvariće se dostavom navedenih podataka na adresu Infinity company d.o.o. Ul.Žrtava fašizma br. 60, Budva, u roku od 3 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja, a nakon uplate troškova postupka.

Troškovi postupka određuju se u iznosu od **2,20 eura (slovima:dvaeurai 20/100)** koje je Infinity company d.o.o. dužan uplatiti na žiro račun **Budžeta Crne Gore broj 832-7133-41** sa naznakom, “troškovi postupka za pristup informacijama”, prije isteka roka iz prethodnog stava, i o tome dostaviti odgovarajući dokaz ovom Javnom preduzeću.

O b r a z l o ž e n j e

Institut alternativa Podgorica dostavio je dana 20.04.2021. godine Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore zahtjev zaveden pod brojem UP I 0201-13/1, kojim je traženo da im se na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama dostave sledeće informacije:

- Ugovori i urbanističko tehnički uslovi za period 2017.,2018.,2019. godinu za lokacije 9.9 i 9.10 , na kat.parceli 1448 KO Bečići.

Odredbom čl.13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan omogućiti podnosiocu zahtjeva pristup informaciji ili njenom dijelu, osim u slučajevima predviđenim ovim zakonom.

Troškovi postupka odnose se na kopiranje predmetnih dokumenata u iznosu od 1,00 eura, tj. za svaku stranu po 0.05 eura i 1,20 eura za troškove dostave preporučenom pošiljkom. Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja se može izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja, a preko ovog organa.

Obradili:

Služba za opšte i pravne poslove

Samostalni saradnik za rad i radne odnose,

Milica Rafailović

Milica Rafailović

Rukovodilac Službe,

Klaudija Pejović

Klaudija Pejović

Dostaviti:

- Infinity company d.o.o.;
- u spise predmeta;
- a/a.

Direktor,
Mladen Mikijelj
Mladen Mikijelj

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE**

BUDVA
Popa Jola Zeca bb

Predmet: Zahtjev za pristup informaciji

Na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama («Sl. list CG», br. 44/12) tražim pristup informaciji – dokumentu

*1 UGOVORI I URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI
ZA PERIOD 2017, 2018, 2019 GODINA
ZA LOKACIJE 9.9 I 9.10 KAT. PARCELA 1448 KOBEČIĆI
(podaci o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži)

***2 Pristup predmetnom dokumentu tražim u:**

- cjelosti
 dijelu _____

(naznačiti dio dokumenta kojem-oj se pristup traži)

***3 Pristup predmetnom dokumentu želim ostvariti:**

1. neposrednim uvidom
2. prepisivanjem
 dostavom:

- prepisa
 kopije
 prevoda

***4**

a) neposredno

- prepis, kopiju ili prevod dokumenta preuzeće podnosilac zahtjeva ili njegov zastupnik, predstavnik ili punomoćnik,
- ličnom dostavom kurirom na adresu _____

(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

b) putem pošte

- preporučenom pošiljkom na adresu _____
- DHL pošiljkom na adresu _____

elektronskim putem

- fax-om na broj _____
- e-mail-om na adresu DEVITE@T-COM.ME

d) _____
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

***5 Napomena:**

Podnosilac zahtjeva



INFINITY COMPANY DOO

(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

[Handwritten signature]

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)

ŽRTAVKA FAŠIZMA BR 60

(adresa) BUDVA

jpmdcg@t-com.me

Od: Jelena Radović - Devite doo <devite@t-com.me>
Poslato: utorak, 20. april 2021. 09:20
Za: jpmdcg@t-com.me
Tema: INFINITY COMPANY DOO
Prilozi: zahtjev za slobodan pristup informacijama.pdf

Jelena Radović
- direktor -

DEVITE d.o.o.

Žrtava Fašizma 60
85310 Budva
email: devite@t-com.me
tel/fax: +382 33 688 018
mobile: +382 68 066 062

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ
Б У Д В А

Примљено.	20. 04. 2021		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
UPI	201-13/1		



Broj, 0207 – 2204/3
Budva, 06.06.2019. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj:101-206/187 od 25.12.2018.god.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i
- **„INFINITY COMPANY“ D.O.O. BUDVA** koga zastupa i predstavlja Božidar Pima, Žrtava fašizma 60, Budva (**PIB: 03083276**) (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da je **JAVNO PREDUZEĆE** za upravljanje morskim dobrom u cilju realizacije Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj:101-206/187 od 25.12.2018.god. saglasno Odluci Upravnog odbora o davanju u zakup/na korišćenje djelova morskog dobra prema Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra i Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, broj:0203-388/7 od 28.01.2019.god. na koju je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj:07-263 od 07.02.2019.god., objavilo Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup lokacija za sportsko rekreativne aktivnosti broj: 0207-2081/1 od 07.05.2019.god;
- Da je tenderska Komisija, za lokaciju označenu brojem **9.9** i **9.10** u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god izabrala ponuđača **„INFINITY COMPANY“ D.O.O. BUDVA**, prijava broj: 0207-2204/1 od 20.05.2019.god godine.

Zaključuju dana 06.06.2019. godine u Budvi:

UGOVOR O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

PREDMET UGOVORA

Član 1.

JAVNO PREDUZEĆE u svojstvu pravnog lica ovlašćenog da u ime i za račun Crne Gore upravlja i daje/ustupa na korišćenje morsko dobro Crne Gore trećim licima i **„INFINITY COMPANY“ D.O.O. BUDVA**, kao zainteresovani korisnik, ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obaveze vezane za korišćenje privremene lokacije u zoni morskog dobra predviđene Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Budva za period 2019 – 2023. god .

OPIS MORSKOG DOBRA

Član 2.

PREDMET ovog Ugovora je ustupanje na korišćenje dijela morskog dobra - Privremena lokacija za sportsko rekreativne aktivnosti na vodi na Bečićkoj plaži, na lokaciji »Bečićkog potoka« koja podrazumijeva postavljanje montažno demontažnog privremenog objekta-kioska za prodaju tiketa, na kat.parceli 1448 KO Bečići, lokacija označena 9.9 u Programu privremenih objekata i plutajući privremeni objekat-platforma za pristajanje i privez plovnih objekata, u akvatorijumu ispred kat.parcele 1448 KO Bečići, lokacija označena 9.10 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. za opštinu Budva.

NAMJENA MORSKOG DOBRA

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da se na lokaciji iz člana 2 ovog Ugovora postavi lokaciju za sportsko rekreativne aktivnosti na vodi na Bečićkoj plaži, na lokaciji »Bečićkog potoka« koja podrazumijeva postavljanje montažno demontažnog privremenog objekta-kioska za prodaju tiketa, na kat.parceli 1448 KO Bečići, lokacija označena 9.9 u Programu privremenih objekata i plutajući privremeni objekat-platforma za pristajanje i privez plovnih objekata, u akvatorijumu ispred kat.parcele 1448 KO Bečići, lokacija označena 9.10 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. za opštinu Budva.

Privremeni objekat obavlja djelatnost tokom cijele godine u periodu od 06.06.2019. do 31.12.2019.god. uz mogućnost produženja za period od 4 (četiri) godine.

ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Član 4.

Korisnik je dužan da morsko dobro koje je predmet ovog Ugovora koristi i uživa na način i u skladu sa svim pozitivno pravnim propisima koji uređuju zaštitu životne sredine, posebno zaštite mora.

Djelatnosti koje KORISNIK bude obavljao na predmetnom morskome dobru ni na koji način ne smije ugožavati životnu sredinu, obalu i more.

TRAJANJE UGOVORA

Član 5.

Ovaj Ugovor se zaključuje za tekuću godinu odnosno za period od **01.01.2019 god. do 31.12.2019. god.** uz mogućnost godišnjeg produženja za period od **4 (četiri) godine**, odnosno do **31.12.2023.god.** pod uslovom da je korisnik izvršio obaveze predviđene ovim ugovorom, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije u neposrednom zaleđu, ili se pristupi realizaciji planske dokumentacije koja isključuje korišćenje lokacije saglasno ovom ugovoru, ugovor se neće obnavljati i Korisnik nema pravo da traži povraćaj do tada uložениh sredstava.

NAKNADA

Član 6.

Korisnik morskog dobra je dužan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

Naknada za korišćenje privremene lokacije u zoni morskog dobra za 2019. godinu iznosi **10.000,00 € (slovima: desethiljada eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 3. ovog Člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB: 03083276**) i šifrom Opštine Budva – 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

- da po isteku ovog Ugovora, po pismenom nalogu JAVNOG PREDUZEĆA u dodatnom roku od 15 dana oslobodi predmetnu lokaciju, odnosno ukloni postavljene sezonske objekte i opremu sa lokacije, u suprotnom saglasan je, prihvata i ovlašćuje JAVNO PREDUZEĆE da bez posebne saglasnosti KORISNIKA ukloni sa ustupljene lokacije ostavljeni privremeni objekat, da isti deponuje na određenu deponiju i od KORISNIKA potražuje plaćanja troškova uklanjanja privremenog objekta;
- da morsko dobro koristi i eksploatiše u skladu sa odredbama ovog Ugovora i svim pozitivno pravnim propisima koji regulišu uslove i standarde zaštite čovjekove sredine, posebno zaštite mora od zagađenja, čistoću na javnim površinama, standarde koji propisuju nivo turističkih objekata i turističkih usluga i drugim propisima koji regulišu materiju koja je u neposrednoj vezi sa korišćenjem ustupljene lokacije.

Član 9.

Lakše povrede ugovorenih obaveza su:

- nepoštovanje i neodržavanje komunalnog reda: nečistoća, nepostavljanje kanti za smeće.
- neblagovremeno izmirivanje obaveza po osnovu utrošene vode, struje, odvoza smeća i ostalih dažbina prema subjektima koji pružaju te usluge, koja proisteknu po osnovu korišćenja lokacije.

Član 10.

Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorene obaveza ukoliko:

- ponovi lakšu povredu ugovorenih obaveza 2 i više puta,
- postavi privremene objekte suprotno Programu objekata privremenog karaktera, izdatim Urbanističko tehničkim uslovima i revidovanoj projektnoj dokumentaciji,
- postavi privremene objekte bez prijave saglasno Zakonu,
- izvodi građevinske radove bez dozvole.

Član 11.

Služba za kontrolu morskog dobra u postupku kontrole je dužna da službenom zabilješkom konstatuje povredu ugovorne obaveze.

U slučaju lakše povrede ugovorenih obaveza, Služba za kontrolu morskog će službenom zabilješkom konstatovati vrstu povrede ugovorenih obaveza i naložiti korisniku da otkloni učinjene nepravilnosti u roku od 1 (jednog) dana. U slučaju da korisnik ne otkloni utvrđene nepravilnosti u ostavljenom roku, Služba za kontrolu morskog dobra će pokrenuti postupak izricanja opomene.

Za teze povrede ugovorenih obaveza službena zabilješka Službe za kontrolu morskog dobra će uz inicijativu za pokretanje inspekcijskog nadzora biti dostavljena nadležnoj inspekciji.

U zavisnosti od težine povrede ugovorenih obaveza Javno preduzeće će KORISNIK izreći Opomenu, Opomenu pred raskid ugovora ili jednostrano raskiniti ugovor.

O mjeri ili sankciji koja će se izreći u pojedinačnom slučaju odlučuje direktor Javnog preduzeća na predlog Službe za kontrolu i/ili Službe za ustupanje na korišćenje morskog dobra, osim mjere jednostranog raskida o kojoj odlučuje Upravni odbor.

Član 12.

Opomena se izriče za lakše povrede iz člana 9 ovog ugovora a KORISNIKU će se naložiti da otkloni nepravilnosti u roku ne dužem od 5 (pet) dana, zavisno od okolnosti u pojedinačnom slučaju.

U slučaju da korisnik ne postupi po opomeni i ne otkloni utvrđene nepravilnosti, Javno preduzeće će inicirati inspekcijski postupak i istovremeno opomenom pred raskid, pokrenuti postupak raskida ugovora.

PRESTANAK UGOVORA

Član 13.

Ovaj Ugovor prestaje da važi istekom vremenskog perioda na koji je zaključen.

Član 14.

Ovaj Ugovor može prestati sporazumnim raskidom, pri čemu sporazumni raskid mora sadržati sve odredbe kojim se utvrđuju prava i obaveze u momentu raskida .

RASKID UGOVORA

Član 15.

Ovaj Ugovor prestaje da važi kada se steknu svi uslovi propisani Članom 10. i 11. Zakona o morskome dobru kao i zbog teže povrede preuzetih obaveza od strane ugovornih strana, koje predstavljaju povredu bitnih elemenata ugovora o korišćenju morskog dobra.

Razlozi zbog kojih JAVNO PREDUZEĆE može jednostrano raskinuti ovaj ugovor su:

- ukoliko KORISNIK u toku trajanja ovog Ugovora odustane od korišćenja ustupljenog morskog dobra,
- **ukoliko KORISNIK bez ili mimo odobrenja započne ili izvodi dogradnje, prepravke, adaptacije, betoniranje i druge građevinske radove na ustupljenom dijelu morskog dobra, postavlja privremene objekte, zaštitne hladovine i sl,**
- **ukoliko KORISNIK tokom izvođenja radova odstupa od propisanih urbanističko-tehničkih uslova, odnosno postavi privremeni objekat mimo prijave i dokumentacije propisane članom 117,**
- **ukoliko KORISNIK ne postupi po pismenom nalogu ovlašćenog radnika Javnog preduzeća ili nadležnog inspekcijskog organa kojim se nalaže zaustavljanje započetih radova na dijelu ustupljenog morskog dobra,**
- ukoliko KORISNIK u ugovorenom roku ne privede namjeni morsko dobro iz Člana 1. ovog Ugovora, prema utvrđenim uslovima i odobrenim urbanističko-tehničkim uslovima,
- ukoliko KORISNIK ne obezbijedi redovno čišćenje i održavanje ustupljenog morskog dobra,
- **ukoliko KORISNIK zadocni sa plaćanjem dospjele ugovorene naknade za korišćenje morskog dobra i ne izvrši uplatu nakon isteka, opomenom naknadno ostavljenog, primjerenog roka,**
- ukoliko KORISNIK koristi i eksploatiše ustupljeno morsko dobro suprotno pozitivnim propisima kako onim koje se odnose na djelatnosti koje na ustupljenom morskome dobru obavljaju tako i drugim pozitivnim propisima koji regulišu zaštitu čovjekove okoline, zagađivanje mora i obale, održavanje čistoće, infrastrukture i instalacija na predmetnom morskome dobru i sl.

Sankcija jednostranog raskida ugovora izriče se i sprovodi u slučaju ponovljenog izvršavanja teže povrede ugovorne obaveze, odnosno ne otklanjanja istih, saglasno Opomeni pred raskid ugovora,

koje su konstatovane kontrolama Javnog preduzeća i u sprovedenom inspekcijskom postupku od strane Uprave za inspekcijske poslove.

Član 16.

U slučaju prestanka važenja ovog Ugovora iz bilo kojih razloga, JAVNO PREDUZEĆE nije dužno da KORISNIKU nadoknadi troškove ulaganja, osim u slučaju da je o navedenom postignut poseban sporazum.

PRENOS PRAVA

Član 17.

Prava i obaveze iz ovog Ugovora KORISNIK morskog dobra ne može prenijeti na drugo pravno ili fizičko lice bez saglasnosti JAVNOG PREDUZEĆA.

Član 18.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pismenoj formi i u formi Aneksa potpisane od obje ugovorne strane.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Član 19.

Sve sporove ugovorne strane rješavaće prvenstveno dogovorom. Sudske spora povodom ovog Ugovora i iz ovog Ugovora rješavaće mjesno nadležan sud.

Član 20.

Sastavni dio ovog ugovora predstavljaju :
- Urbanističko tehnički uslovi

Član 21.

Ovaj ugovor je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 2 (dva), korisnik 2 (dva) primjerka.

KORISNIK,

„INFINITY COMPANY“ D.O.O.

Božidar Pinta



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl. pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ualmo'.

Datum potpisivanja

14.06.2019



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0207 – 2204/5
Budva, 22.07.2019.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 101-10/350 od 30.04.2019.god.god.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

„**INFINITY COMPANY**“ **D.O.O. BUDVA** koga zastupa i predstavlja **Božidar Pima**, Žrtava fašizma 60, Budva (**PIB: 03083276**) (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Saglasnost Ministarstva Saobraćaja i pomorstva, područna jedinica – Lučka kapetanija Bar broj 342/17-05/1-146/3 od 20.07.2017 godine
- Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj:101-206/187 od 101-10/350 od 30.04.2019.god.

Zaključuju dana 22.07.2019. godine u Budvi

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
0207 – 2204/3 od 06.06.2019.god

Član 1.

Članom 8. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 – 2204/3 od 06.06.2019.god, predviđene su obaveze Korisnika , stoga u članu 8. dodaje se dva nova stava koji glase:

„**JAVNO PREDUZEĆE** je u skladu sa Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god u zoni morskog dobra propisno označilo poligon za obuku bovama crvene ili oranž boje, sa noćnim svjetlosnim oznakama – upozoravajućim svjetlima koji nesmetano koriste svi zakupci lokacija za sportsko rekreativne aktivnosti sa područja opštine Budva a Korisnik preuzima obavezu da u jutarnjim časovima gasi i u predvečernjim časovima pali svjetlosnu signalizaciju.

U slučaju nestanka ili oštećenja signalizacijih bova Korisnik je dužan da odmah obavijesti Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, kao i da na kraju turističke sezone odnosno do 30.10.2019 godine vrati reversom predate daljinske uređaje za paljenje i gašenje svjetlosne signalizacije na bovama.“

Član 2.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 3.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostala 2 (dva) primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

„INFINITY COMPANY“ D.O.O. BUDVA

Božidar Pina



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Predrag Jelusić dipl. ekonomista



Datum potpisivanja _____

Broj : 0207-1847/2
Budva, 26.04.2018.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru ("Službeni list RCG", br. 14/92) i Člana 2. i 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), Člana 28 i 76 b Zakona o finansiranju lokalne samouprave, ("Službeni list CG", br. 42/03 i 44/03, "Službeni list CG", br. 05/08, 51/08 i 74/10) i Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016 – 2018. god. broj 101-14/581 od 19.12.2017.god.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i
- **„BLUE SEA“ D.O.O., Žrtava Fašizma br.60 Budva, (PIB: 03083276)**, koga zastupa i predstavlja **Ivan Pima** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. stav 2. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207 – 2171/2 od 09.06.2016 godine, da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2018.god. ukoliko je korisnik ispunio sve obaveze predviđene osnovnim ugovorom; da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut; da protiv korisnika nije pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza, da je predmetna lokacija sadržana u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra;
- Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016 – 2018. god. broj 101-14/581 od 19.12.2017.god.

Zaključuju dana 26.04.2018. godine u Budvi:

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
0207 – 2171/2 od 09.06.2016.god.

Član 1.

Članom 5. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 – 2171/2 od 09.06.2016 godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2018.god.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2018.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za 2018.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od **6.000.00 eura** (slovima: **šest hiljada eura**) koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Ugovorne strane su se saglasile da se naknada **plati u momentu zaključenja ovog Ugovora**. Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog Člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB: 03083276**) i šifrom Opštine Budva – 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostala 2 (dva) primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

„BLUE SEA“ D.O.O.

Ivan Pima



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Predrag Jelušić dipl. ekonomista

Datum potpisivanja

03.05.2018

Broj, 0208 – 1847/3-Up
Budva, 26.04.2018. god.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE iz Budve, na osnovu Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016 – 2018. god. broj 101-30/94 od 19.03.2018.god, člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17), i Člana 1. stav 1. Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore koja je usvojena na zaključkom Vlade Crne Gore broj 07-1144 od 22.03.2018. godine, Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 056/14 od 24.12.2014 godine, 020/15 od 24.04.2015 godine, 040/16 od 30.06.2016 godine i 037/17 od 14.06.2017 godine), rješavajući po zahtjevu korisnika **BLUE SEA“ D.O.O.**, koga zastupa i predstavlja **Ivan Pima**, donosi:

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA se korisniku morskog dobra „**BLUE SEA“ D.O.O.**, postavljanje privremenih objekata za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi i to: punkta za naplatu tiketa, na istočnom dijelu Bečićke plaže u Opštini Budva, kat parceli 1448 K.O. Bečići i plutajućeg pontona (plastične kocke međusobno povezane) u zahvatu ograđenog akvatorijuma za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi, namijenjen isključivo za pristup sadržajima na vodi, lokacija označena kao **4F3-14.23** u Izmjeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u Opštini Budva za period 2016. – 2018. god.
2. Površina odobrene lokacije iznosi : prostor na kopnu: **P = 20 m2**, ponton max. dužine **50 m1** i punkt za prodaju i naplatu tiketa za sportske aktivnosti **P=max 20 m2**;
3. Odobrenje važi za period od 26.04.2018. god. do 30.09.2018. godine;
4. Na ovo rješenje primjenjuju se urbanističko-tehnički uslovi broj: 0207-2171/3 od 09.06.2016 godine.

O b r a z l o ž e n j e

Korisnik morskog dobra „BLUE SEA“ D.O.O., zaključio je dana 09.06.2016. godine Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207- 2171/2 i Aneks I Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2437/2 od 05.06.2017 godine sa JAVNIM PREDUZEĆEM ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE kojim je istom ustupljen na korišćenje dio morskog dobra - privremena lokacija za sportsko rekreativne aktivnosti na vodi na istočnom dijelu Bečićke plaže u Opštini Budva, obuhvatajući obalu u širini m1, koja predstavlja dio kat.parcele 1448 K.O. Bečići, sa pripadajućim akva prostorom lokacija označena 14F3-14.23 u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za opštinu Budva.

Kako je Izmjenom i dopunom Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2016-2018. godinu predviđena predmetna lokacija, sve saglasno urbanističko-tehničkim uslovima broj 0207-2171/3 od 09.06.2016 godine, Člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17), i Člana 1. stav 1. Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore koja je usvojena na zaključkom Vlade Crne Gore broj 07-1144 od 22.03.2018. godine, Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 056/14 od 24.12.2014 godine, 020/15 od 24.04.2015 godine, 040/16 od 30.06.2016 godine i 037/17 od 14.06.2017 godine), riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od njegovog prijema.

Obradivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl.pravnik


Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl.pravnik

Dostavljeno:
-imenovanom
-predmetu spisa

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. Ekonomista



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

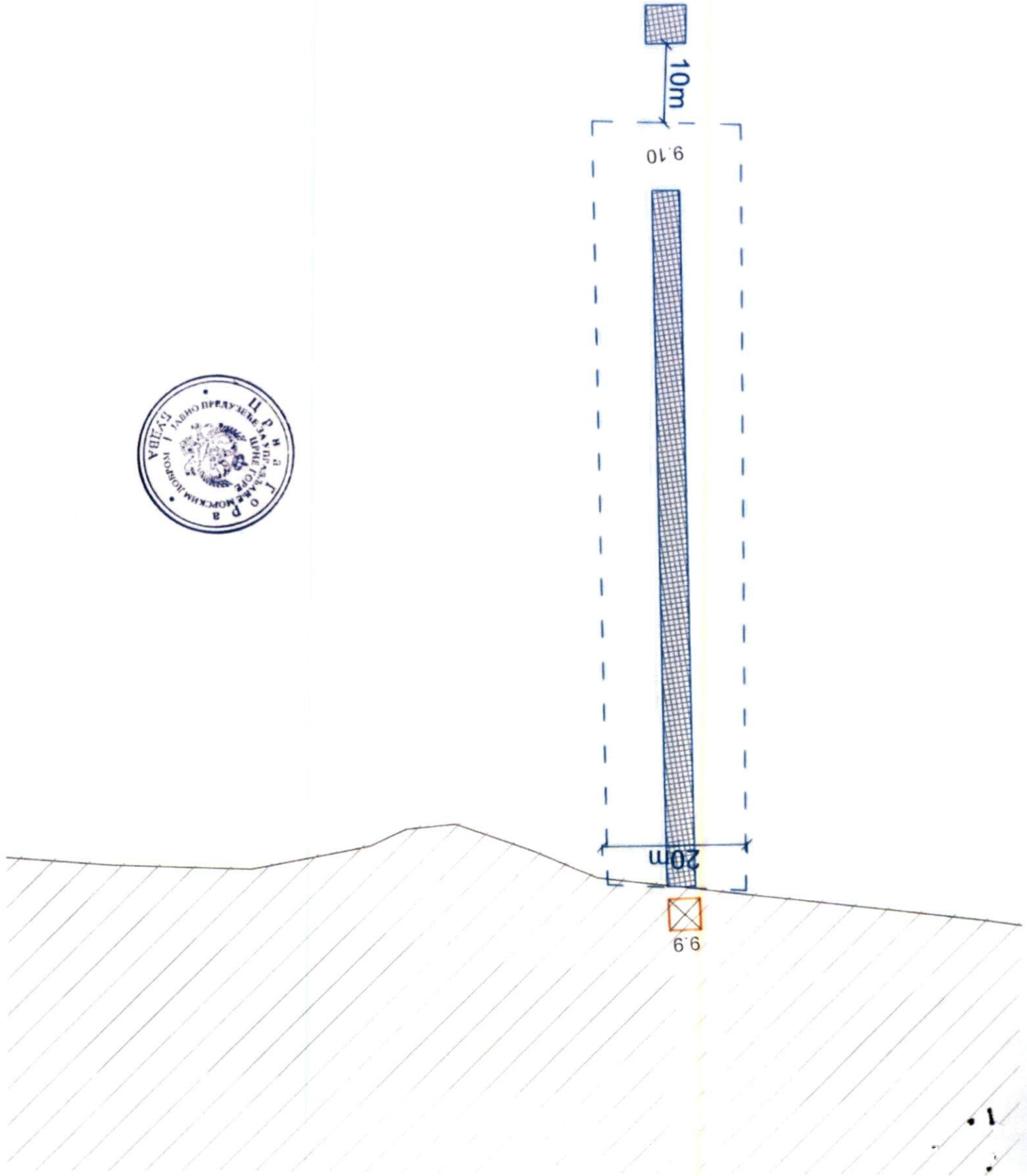
1.	<p>CRNA GORA</p> <p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</p> <p>Broj:0207-2204/4-Up Budva, 07.06.2019. godine</p>	 <p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</p>
2.	<p>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE - BUDVA na osnovu člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom i Javnom preduzeću nacionalni parkovi Crne Gore (Službeni list CG, br. 87/18 od 31.12.2018.g.), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 br: 101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.g., a u vezi sa članom 116, 117 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 064/17), Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18) i člana 7. Zakona o morskome dobru (Službeni list RCG, br. 14/92), izdaje:</p>	
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p> <p>za postavljanje privremenog montažnog demontažnog objekata – Kiosk – prodaja tiketa za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi -lokacija označena br. 9.9 i plutajući privremeni objekat - Platforma za pristajanje i privez plovnih objekata – lokacija označena br. 9.10 u opštini Budva predviđeni Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019. - 2023. god.</p>	
4.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA-KORISNIK:	„INFINITY COMPANY“ D.O.O. iz Budve
5.	PLANIRANO STANJE	
5.1	Namjena parcele odnosno lokacije i površine	
	<p>-Kiosk – prodaja tiketa za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi</p> <p>P=20 m²</p> <p>Kiosk je montažno-demontažnog tipa na daščanoj podlozi.</p> <p>Platforma za pristajanje i privez plovnih objekata</p> <p>Ponton max. dužine 50 m</p>	

	<p>Plastični elementi međusobno povezani namijenjeni isključivo za pristup sadržajima na vodi i ne mogu se koristiti u druge svrhe (privez plovila isl.)</p> <p>Punkt za prodaju tiketa ispred bova koje ograničavanju kupalište na udaljenosti od 10m može se postaviti plutajući ponton površine 20-30m2 koji će biti predviđen za vezivanje plovila na motorni pogon (skuteri, gliseri, gume za vučenje, fly board, parasailing i sl.) a plato može biti spojen pontonom sa kupalištem ili će se prevoz do platoa vršiti gumenim čamcem. Ovaj ponton će se odobriti isključivo nakon dobijanja saglasnosti od strane lučke kapetanije.</p> <p>Plutajući privremeni objekti za potrebe kupališta se nakon završetka sezone uklanjaju iz akvatorijuma;</p>
5.2	Pravila parcelacije
	privremeni montažno demontažni objekat – Kiosk – prodaja tiketa za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi -lokacija označena br. 9.9 i plutajući privremeni objekat - Platforma za pristajanje i privez plovnih objekata – lokacija označena br. 9.10 predviđaju se na I ispred kp 1448 K.O Bečići, opština Budva.
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Imajući u vidu da za predmetna zaštićena prirodna dobra u zoni morskog dobra nije izvršena revizija statusa, niti je izrađen Plan upravljanja u skladu sa smjernicama iz PPPPNMD, planiranje objekata privremenog karaktera i organizacija kupališta u zaštićenim područjima prirode kao i njihovo korišćenje vrši se u skladu sa opštim uslovima za zaštitu zaštićenih prirodnih dobara koji su dati u članu 39 Zakona o zaštiti prirode, i to: " Zaštićena područja mogu se koristiti u skladu sa studijom zaštite odnosno prostornim planom posebne namjene, planom upravljanja zaštićenog područja i na osnovu dozvola u skladu sa ovim zakonom..</p> <p>Zabranjeno je korišćenje zaštićenih prirodnih dobara na način koji prouzrokuje: oštećenje zemljišta i gubitak njegove prirodne plodnosti; oštećenje površinskih ili podzemnih geoloških, hidrogeoloških i geomorfoloških vrijednosti; oštećenje morskih zaštićenih područja; osiromašenje prirodnog fonda divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva; smanjenje biološke i predione raznovrsnosti; zagađivanje ili ugrožavanje podzemnih i površinskih voda." Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, uklanjanja vegetacije, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže. Izuzetak predstavljaju intervencije izgradnje rampi za pristup lica sa invaliditetom na planom definisanim lokacijama.</p>
7.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
7.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu

	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv
7.2	Ostali infrastrukturni uslovi
	Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno;
8	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).</p> <p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).</p>
9.	<p>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA</p> <p>Potrebno je uraditi Idejno rješenje privremeni montažno demontažni objekat – Kloska i plutajućeg privremenog objekata - Platforma za pristajanje i privez plovnih objekata sa atestom proizvođača.</p>
14.	<p>POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE</p> <p>U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane Glavnog gradskog arhitekta</p>
15.	<p>- U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području kao i pribaviti Saglasnost od strane lučke kapetanije za lokaciju 9.10</p>
16.	<p>NAPOMENA: Nakon izrade dokumentacije tražene UTU potrebno je JPMD dostaviti IDEJNO RJEŠENJE (na CD-u u zaštićenoj verziji), original ili ovjerenu kopiju Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta i (za objekte gdje je to traženo) Dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području izdatu od strane Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, Saglasnost od strane lučke kapetanije za lokaciju 1.12</p> <p>-Shodno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, Dozvolama traženim UTU Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</p>
17.	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a

18.	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Sreten Vukićević d.i.a. potpis
19.	RUKOVODILAC SLUŽBE ZA UREĐENJE I IZGRADNJU:	Rajko Mihović dipl. Ecc.
20.	M.P.	potpis
21.	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilog iz planskog dokumenta - Fotografije primjera plažnog bara i terasa iz opštih smjernica Programa 	





Broj : 0207-2437/2
Budva, 05.06.2017.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru ("Službeni list RCG", br. 14/92) i Člana 2. i 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), Člana 28 i 76 b Zakona o finansiranju lokalne samouprave, ("Službeni list CG", br. 42/03 i 44/03, "Službeni list CG", br. 05/08, 51/08 i 74/10) i Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016 – 2018. god. broj 101-14/207 od 06.06.2016.god.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i
- **„BLUE SEA“ D.O.O., Žrtava Fašizma br.60 Budva, (PIB: 03083276),** koga zastupa i predstavlja **Nenad Ranković** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. stav 2. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207 – 2171/2 od 09.06.2016 godine, da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2017.god. ukoliko je korisnik ispunio sve obaveze predviđene osnovnim ugovorom; da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut; da protiv korisnika nije pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza, da je predmetna lokacija sadržana u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra;
- Plan objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za period 2016 – 2018. god. broj 101-14/207 od 06.06.2016.god

Zaključuju dana 05.06.2017. godine u Budvi

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
0207 – 2171/2 od 09.06.2016.god.

Član 1.

Članom 5. stav 2. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 – 2171/2 od 09.06.2016 godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2017.god.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2017.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za 2017.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od **6.000.00 eura (slovima: šest hiljada eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Ugovorne strane su se saglasile da se naknada **plati u momentu zaključenja ovog Ugovora**. Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB: 03083276**) i šifrom Opštine Budva – 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostala 2 (dva) primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

Obradivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl. pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

„BLUE SEA“ D.O.O.

Nenad Ranković



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Predrag Jelusić dipl. ekonomista



Datum potpisivanja 06.05.2017

Broj, 0207 – 2437/3
Budva, 05.06.2017. god.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE iz Budve, na osnovu Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2016.- 2018. god. broj: 101-14/207 od 06.06.2016.god. člana 115. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 34/11), i Člana 1. stav 1. Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore ("Službeni list CG", br. 26/12, 24/14, 59/14, 16/15 i 78/15), člana 202., 203., st. 1., 204. i 205. Zakona o opštem Upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03, 73/10, 32/11) rješavajući po zahtjevu korisnika „BLUE SEA“ D.O.O., koga zastupa i predstavlja **Nenad Ranković**, donosi:

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA se korisniku morskog dobra „BLUE SEA“ D.O.O., postavljanje privremenih objekata za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi i to: punkta za naplatu tiketa, na istočnom dijelu Bečićke plaže u Opštini Budva, kat parceli 1448 K.O. Bečići i plutajućeg pontona (plastične kocke međusobno povezane) u zahvatu ograđenog akvatorijuma za sportsko-rekreativne aktivnosti na vodi, namijenjen isključivo za pristup sadržajima na vodi, lokacija označena kao 4F3-14.23 u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u Opštini Budva za period 2016. – 2018. god.
2. Površina odobrene lokacije iznosi : prostor na kopnu: **P = 20 m2**, ponton max. dužine **50 m1** i punkt za prodaju i naplatu tiketa za sportske aktivnosti **P=max 20 m2**;
3. Odobrenje važi za period od 05.06.2017. god. do 30.09.2017. godine;
4. Na ovo rješenje primjenjuju se urbanističko-tehnički uslovi broj: 0207-2171/3 od 09.06.2016 godine.

O b r a z l o ž e n j e

Korisnik morskog dobra „BLUE SEA“ D.O.O., koga zastupa i predstavlja Nenad Ranković, zaključio je dana 09.06.2016. godine Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207- 2171/2 i Aneks I Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2437/2 od 05.06.2017 godine sa JAVNIM PREDUZEĆEM ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE kojim je istom ustupljen na korišćenje dio morskog dobra - privremena lokacija za sportsko rekreativne aktivnosti na vodi na istočnom dijelu Bečićke plaže u Opštini Budva, obuhvatajući obalu u širini m1, koja predstavlja dio kat.parcele 1448 K.O. Bečići, sa pripadajućim akva prostorom lokacija označena 14F3-14.23 u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za opštinu Budva.

Kako je Planom objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2016-2018. godinu predviđena predmetna lokacija, sve saglasno urbanističko-tehničkim uslovima broj: 0207-2171/3 od 09.06.2016 godine, a na osnovu člana 115 i 116 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.34/11) i člana 1. stav 1. Uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Javnom preduzeću za nacionalne parkove Crne Gore, ("Službeni list CG", br.26/12, 24/14, 59/14, 16/15 i 78/15), člana 202., 203., st. 1., 204., i 205. Zakona o opštem Upravnom postuku ("Službeni list CG", br. 60/03, 73/10, 32/11), riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od njegovog prijema.

Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl. pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

Dostavljeno:
-imenovanom
-predmetu spisa
-a/a

Direktor,
Predrag Jelušić, dipl. Ekonomista

